

|                                             |                                                                                            |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer zapytania                             | Z212/3127/1                                                                                |
| Tytuł zapytania                             | Remont części socjalnej (szatnie i łaźnie) w budynku Utrzymania Ruchu - Cementownia Kujawy |
| Kupiec prowadzący:                          | Grzecza, Patrycja                                                                          |
| Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych: |                                                                                            |
| Data złożenia:                              | 2026-04-09 13:22:16                                                                        |
| Waluta:                                     | PLN                                                                                        |

#### TERMINY W ZAPYTANIU

|                                                |                     |
|------------------------------------------------|---------------------|
| Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert: | 2026-04-09 15:00:00 |
| Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert: | 2026-04-28 14:00:00 |
| Termin zadawania pytań (do kiedy?):            | 2026-04-19 14:00:00 |

|            |     |
|------------|-----|
| Załączniki | tak |
|------------|-----|

Treść zapytania

## Szanowni Państwo,

W imieniu **Holcim Polska S.A.** zapraszam do złożenia oferty na remont części socjalnej (szatnie i łazienki) w budynku Utrzymania Ruchu – Cementownia Kujawy.

### 1. Cel i przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie gruntownego remontu pomieszczeń socjalnych (szatnie brudne/czyste oraz łazienki) zlokalizowanych w budynku Utrzymania Ruchu na terenie Cementowni Kujawy. Celem inwestycji jest podniesienie standardu higieniczno-sanitarnego oraz całkowita modernizacja infrastruktury technicznej.

### 2. Szczegółowy zakres prac

Wykonawca będzie odpowiedzialny za kompleksową realizację robót, w tym w szczególności:

- **Prace demontażowe:** Skucie starych okładzin ściennych i podłogowych, demontaż białego montażu, demontaż starych instalacji.
- **Instalacja sanitarna i kanalizacyjna:** Całkowita wymiana pionów i poziomów kanalizacyjnych oraz podejść pod przybory sanitarne.
- **Instalacja wodna i C.O.:** Wymiana rur doprowadzających wodę oraz modernizacja systemu centralnego ogrzewania (wymiana rur i grzejników).
- **Instalacja elektryczna:** Wymiana okablowania, montaż nowej rozdzielni, instalacja oświetlenia (LED) oraz gniazd wtykowych.
- **Prace wykończeniowe:** Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych, układanie glazury i terakoty, malowanie sufitów, montaż nowej armatury i kabin natryskowych.

### 3. Wizja lokalna i obmiar (Kluczowy element)

**Uwaga:** Ze względu na specyfikę obiektu oraz konieczność dokładnego zinventaryzowania stanu faktycznego instalacji, Zamawiający wymaga **osobistego przeprowadzenia obmiaru pomieszczeń przez Wykonawcę podczas wizji lokalnej**. Dane te będą podstawą do przygotowania rzetelnej oferty.

- **Termin wizji:** 16.04.2026, godz. 9:00
- **Osoba kontaktowa:** Marcin Blaczkowski (kom: 572 700 001)

### 4. Struktura oferty cenowej

Wymagane jest, aby przygotowana oferta zawierała **szczegółowy kosztorys z rozbiciem na każde pomieszczenie osobno**. Dla każdego z pomieszczeń należy wyszczególnić:

1. **Koszty materiałów.**
2. **Koszty robocizny.**

### 5. Wymagania wobec Wykonawcy

- Posiadanie uprawnień do wykonywania prac instalacyjnych (elektrycznych i sanitarnych).
- Zapewnienie materiałów budowlanych posiadających stosowne atesty i certyfikaty.
- Przestrzeganie rygorystycznych zasad BHP obowiązujących na terenie Cementowni Kujawy.

Poglądowe zdjęcia pomieszczeń znajdują się w załączniku. W przypadku pytań zapraszam do kontaktu.

Z poważaniem,

**Patrycja Grzeczka**

*Specjalista ds. zakupów*

## LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

| Lp. | Dokumenty                                                |
|-----|----------------------------------------------------------|
| 1.  | Wymagania BiOZ i OŚ Holcim Polska.pdf                    |
| 2.  | OWDIU - Ogólne Warunki Dostaw i Usług Wyd_2_20240401.pdf |
| 3.  | IMG_58951.jpg                                            |
| 4.  | IMG_58981.jpg                                            |
| 5.  | IMG_58961.jpg                                            |
| 6.  | IMG_58971.jpg                                            |

## PRODUKTY

| Lp. | Produkt                                                                                                  | Indeks/Nr produktu | Ilość | Jednostka miary | Kategoria zakupowa                           |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|-----------------|----------------------------------------------|
| 1.  | Z212/3127/1 - Remont części socjalnej (szatnie i łaźnie) w budynku Utrzymania Ruchu - Cementownia Kujawy |                    | 1     | szt.            | 060202 - Maintenance of Mechanical Equipment |

## KRYTERIA OCENY OFERTY

| Lp. | Kryterium | Waga | Czy kryterium zmienne | Sposób naliczania punktów | Składowa oceny |
|-----|-----------|------|-----------------------|---------------------------|----------------|
| 1.  | Cena      | 1    | Tak                   | Zniżkowy                  | Tak            |

## KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

| Lp. | Kryterium                             |
|-----|---------------------------------------|
| 1.  | Miejsce dostawy: siedziba             |
| 2.  | Koszt transportu: po stronie dostawcy |
| 3.  | Termin płatności: 60 dni              |

## DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

| Lp. | Pytanie      |
|-----|--------------|
|     | Brak pozycji |

## SKŁADANIE OFERT

|                                                                             |     |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|
| Zezwól na składanie ofert częściowych                                       | nie |
| Zezwól na składanie ofert na zamienniki                                     | nie |
| Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów                                      | nie |
| Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert       | tak |
| Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych | nie |
| Zezwól na składanie ofert w innych walutach                                 | nie |
| Zezwól na składanie ofert na inne ilości                                    | nie |
| Zezwól na składanie ofert wariantowych                                      | nie |