

|   |   |
|---|---|
| Numer zapytania                             | Z61/6306/1  |
| Tytuł zapytania                             | Opracowanie projektu wykonawczego wnętrza budynku biurowego |
| Kupiec prowadzący:                          | Bona, Justyna   |
| Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych: |   |
| Data złożenia:                              | 2026-05-20 11:51:20   |
| Waluta:                                     | PLN   |

## TERMINY W ZAPYTANIU

|  |                     |
|--|---------------------|
| Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert: | 2026-05-20 11:51:20 |
| Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert: | 2026-05-29 12:00:00 |
| Termin zadawania pytań (do kiedy?):            | 2026-05-29 11:59:00 |

|            |     |
|------------|-----|
| Załączniki | nie |
|------------|-----|

### Treść zapytania

W imieniu Holcim Polska SA – Zakład Kraków Nowa Huta zapraszam do składania ofert na opracowanie projektu wykonawczego wnętrza budynku biurowego.

#### 1. Przedmiot i zakres zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe opracowanie projektu wnętrza pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni **ok. 60 m<sup>2</sup>**.

#### W skład powierzchni wchodzi:

- Sala spotkań
- Strefa pracy (pokój pracy)
- 2 łazienki
- Strefa komunikacji (korytarz) / aneks kuchenny

#### 2. Szczegółowy zakres prac do wyceny

##### Etap I: Inwentaryzacja i Układ Funkcjonalny

- wykonanie dokładnej inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej pomieszczeń.
- opracowanie projektu układu funkcjonalnego dla wszystkich stref (sala spotkań, strefa pracy, 2 łazienki, korytarz/kuchnia).
- *wymagany czas realizacji*: Prosimy o określenie czasu

##### Etap II: Projekt Aranżacji Wnętrz (Forma i Detale)

- **2 łazienki**: projekt niezbędnych zmian i relokacji instalacji wod.-kan. oraz elektrycznej; projekt zmian w wentylacji; układ i dobór wyposażenia sanitarnego oraz armatury; projekt ułożenia płytek.
- **Sala spotkań**: projekt wydzielenia przestrzeni ścianami (propozycja technologii); projekt relokacji/zmian instalacji klimatyzacji, elektryki, oświetlenia oraz grzejników; projekt wykończenia podłogi; kolorystyka i materiały ścienne;

dobór mebli wolnostojących.

- **Pokój pracy:** projekt relokacji grzejników oraz punktów elektrycznych i teletechnicznych; projekt wykończenia podłogi; kolorystyka i materiały ścienne; dobór mebli i wyposażenia; koncepcja zieleni.
- **Strefa komunikacji (korytarz/kuchnia):** dobór mebli i elementów gotowych.
- *Wymagany czas realizacji:* Prosimy o określenie czasu

### Etap III: Dokumentacja projektowa (Wymagane załączniki do projektu)

- Rzuty, przekroje oraz rozwinięcia ścian
- Kompletna specyfikacja materiałów wykończeniowych, kolorystyki, mebli oraz gotowych elementów wyposażenia (tzw. „ślepy kosztorys” / zestawienie produktów).

### Etap IV: Nadzór Autorski

- Wycena pojedynczej wizyty (zakładany czas trwania jednej wizyty: do 2 godzin).

Elementy składowe oferty (Co musi zawierać odpowiedź):

1. **Cenę netto/brutto** z rozbiem na poszczególne etapy (Etap I, Etap II, Etap III, koszt 1 wizyty nadzoru).
2. **Harmonogram prac** ( wskazanie).
3. **Portfolio** zawierające dotychczasowe realizacje wnętrz komercyjnych/biurowych

**Wskazana wizja lokalna. Kontakt: Krzysztof Fiema, +48 519 537 219**

Miejsce realizacji: ul. Cementowa 2, Kraków

### LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

| Lp. | Dokumenty    |
|-----|--------------|
|     | Brak pozycji |

### PRODUKTY

| Lp. | Produkt   | Indeks/Nr produktu | Ilość | Jednostka miary | Kategoria zakupowa |
|-----|---|--------------------|-------|-----------------|--------------------|
| 1.  | Szczegółowy kosztorys zgodnie z treścią zapytania |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 2.  | Harmonogram prac                                  |                    | 1     | szt.            | Inne               |

### KRYTERIA OCENY OFERTY

| Lp. | Kryterium | Waga | Czy kryterium zmienne | Sposób naliczania punktów | Składowa oceny |
|-----|-----------|------|-----------------------|---------------------------|----------------|
| 1.  | Cena      | 1    | Tak                   | Zniżkowy                  | Tak            |

## KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

| Lp. | Kryterium                             |
|-----|---------------------------------------|
| 1.  | Termin płatności: 30 dni              |
| 2.  | Miejsce dostawy: siedziba             |
| 3.  | Koszt transportu: po stronie dostawcy |

## DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

| Lp.          | Pytanie |
|--------------|---------|
| Brak pozycji |         |

## SKŁADANIE OFERT

|   |     |
|---|-----|
| Zezwól na składanie ofert częściowych                                       | nie |
| Zezwól na składanie ofert na zamienniki                                     | nie |
| Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów                                      | nie |
| Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert       | tak |
| Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych | nie |
| Zezwól na składanie ofert w innych walutach                                 | nie |
| Zezwól na składanie ofert na inne ilości                                    | nie |
| Zezwól na składanie ofert wariantowych                                      | nie |